

Deliberazione del Consiglio comunale n. 27 del 07.12.2018.

Oggetto: Autorizzazione al Sindaco a richiedere la rettifica di intestazione tavolare delle particelle gravate da uso civico a favore della frazione di Ronzo e della frazione di Chienis.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la legge 20 novembre 2017, n. 168 "Norme in materia di domini collettivi".

Richiamato l'art. 1, comma 2, della legge provinciale 14 giugno 2005, n. 6 che considera i beni di uso civico "i demani collettivi e le rispettive pertinenze nonché gli altri beni gravati di uso civico appartenenti alla generalità dei cittadini residenti nel territorio frazionale o comunale, quali individuati ai sensi della legge 16 giugno 1927, n. 1766 sul riordino della disciplina degli usi civici".

Visti i decreti di assegnazione sub G.N. 1286/1939 e sub GN 1287/1939 che individuano le terre gravate dal vincolo di uso, i diritti di uso civico riconosciuto e la relativa assegnazione, rispettivamente, alla frazione di Ronzo ed alla frazione di Chienis del Comune di Pannone.

Considerato che presso il Libro Fondiario le particelle edificiali e fondiari di cui all'allegato elenco sub A) risultano caricate, nelle rispettive Partite tavolari, a nome del Comune di Ronzo o del Comune di Ronzo-Chienis con assoggettamento alla legge 16.06.1927, n. 1766, con natura di terre di uso civico diversamente da quanto indicato nel decreto di assegnazione sub GN 1286/1939.

Considerato altresì che presso il Libro Fondiario le particelle edificiali e fondiari di cui allegato elenco sub B) risultano caricate, nelle rispettive Partite tavolari, a nome del Comune di Chienis o del Comune di Ronzo con assoggettamento alla legge 16.06.1927 n. 1766, con natura di terre di uso civico diversamente da quanto indicato nel decreto di assegnazione sub GN 1287/39.

Ritenuto doveroso richiedere la regolarizzazione di intestazione della proprietà a nome, rispettivamente, della frazione di Ronzo e della frazione di Chienis in quanto la titolarità formale dei suddetti beni spetta alla frazione per i beni di uso civico frazionale, autorizzando la Sindaca a presentare all'Ufficio tavolare istanza di rettifica.

Visto il verbale della Consulta comunale della proprietà collettiva frazionale del 21 gennaio 2017 in cui è stata accolta la proposta di procedere alla regolarizzazione tavolare intestando a favore della frazione di Ronzo del Comune di Pannone (ora Comune di Ronzo-Chienis) e a favore della frazione di Chienis del Comune di Pannone (ora Comune di Ronzo-Chienis) il diritto di proprietà per uso civico sulla base dei rispettivi decreti originari di assegnazione del Commissario regionale per la liquidazione degli usi civici.

Acquisito il parere favorevole sulla proposta di deliberazione, in ordine alla regolarità tecnica reso dal Segretario comunale, nonché il parere in ordine alla regolarità contabile reso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 185 della legge regionale 3 maggio 2018, n. 2.

Vista la circolare n. 2/2008 del 3 aprile 2008 del Servizio Libro Fondiario della Provincia Autonoma di Trento.

Vista la legge provinciale 14 giugno 2005, n. 6 e ss.mm. recante "Nuova disciplina dell'amministrazione dei beni di uso civico".

Visto il Codice degli enti locali della Regione Trentino-Alto Adige approvato con legge regionale 3 maggio 2018, n. 2.

Visto lo Statuto comunale.

Con voti favorevoli, espressi per alzata di mano di n. 14 su n. 14 consiglieri presenti e votanti, contrari nessuno, astenuti nessuno, accertati e proclamati dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori nominati ad inizio seduta

DELIBERA

1. di autorizzare la Sindaca a presentare al Giudice Tavolare istanza di rettifica dell'intestazione tavolare da "Comune di Ronzo" o "Comune di Ronzo-Chienis" alla "Frazione di Ronzo dell'ex Comune di Pannone ora Comune di Ronzo-Chienis" delle particelle edificiali e fondiari gravate da uso civico di cui all'allegato elenco sub A) alla presente deliberazione che ne costituisce parte integrante e sostanziale;
2. di autorizzare la Sindaca a presentare al Giudice Tavolare istanza di rettifica dell'intestazione tavolare da "Comune di Chienis" a "Frazione di Chienis dell'ex Comune di Pannone ora Comune di Ronzo-Chienis" e da Comune di Ronzo " a "Frazione di Chienis dell'ex Comune di Pannone ora Comune di Ronzo-Chienis" delle particelle edificiali e fondiari gravate da uso civico di cui all'allegato elenco sub B) alla presente deliberazione che ne costituisce parte integrante e sostanziale;
3. di dichiarare la presente deliberazione, con voti favorevoli di n. 14 su n. 14 consiglieri presenti e votanti, contrari nessuno, astenuti nessuno, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, comma 4, del Codice degli enti locali della Regione Trentino-Alto Adige approvato con legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;
4. di dare atto, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
 - ❖ opposizione, durante il periodo di pubblicazione, da parte di ogni cittadino, ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti locali della Regione Trentino Alto-Adige approvato con legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;
 - ❖ ricorso al Tribunale di Amministrativo Regionale di Trento, entro 60 giorni, ai sensi degli artt. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n. 104 o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199 da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

LA SINDACA
f.to Piera Benedetti

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott.ssa Federica Bortolin

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Deliberazione divenuta esecutiva il giorno _____, ai sensi dell'art. 183, comma 3, del Codice degli enti locali della Regione Trentino-Alto Adige approvato con legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE

IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

Deliberazione dichiarata per l'urgenza immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, comma 4, del Codice degli enti locali della Regione Trentino-Alto Adige approvato con legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;

Addì, 07 dicembre 2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott.ssa Federica Bortolin

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Addì, 11 dicembre 2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott.ssa Federica Bortolin



G.N. 76/2019

DECRETO TAVOLARE

Il Giudice Tavolare del Tribunale di Rovereto

letta la domanda presentata il 09-01-2019 dal Piera Benedetti in
qualità di Sindaco,

a favore di

Frazione di Chienis del Comune di Ronzo-Chienis,

contro

Comune di Ronzo-Chienis 00342900222, Via Teatro 13/B,

visto

il verbale di deliberazione del Consiglio comunale di Ronzo-Chienis
n. 27, di data 7 dicembre 2018,

- la legge tavolare

ordina

nel **c.c. Chienis:**

- 1)** l'escorporazione in **P.T.88** della p.f. 1, in P.T.91 delle pp.ff. 714, 715, 716, 717, 718/1, 718/3 e 718/5 ed in P.T.93 della p.f. 772 e la loro incorporazione per le pp.ff. 1, 714, 715, 716, 717, 718/1, 718/3 e 718/5 in base ad usucapione 1908 - Verbale 109 e per la p.f. 772 in base all'atto di permuta 7/12/1964, pervenuto 3/12/1964 - G.N.2201 in **P.T.47** dove è già intavolato il diritto di proprietà per il Comune di Chienis;
- 2)** in **P.T.88** (p.ed. 330 e pp.ff. 337, 338/1, 338/2, 340, 341, 342/1, 342/2, 362, 363, 364/1, 364/2, 364/5, 365, 366), in **P.T.89** (pp.ff. 2, 3,

4, 5, 5, 53, 89, 164, 166, 198, 199, 282, 284/1, 284/2, 285/1, 303/1, 303/2, 307, 318, 321, 322), in **P.T.90** (p.ed. 207 e pp. ff. 378, 379, 380, 381, 382, 383/1, 383/2, 383/3, 383/5, 383/6, 383/7, 383/8, 383/31, 383/33, 383/40, 403/1, 416, 417/1, 417/2, 418/1, 418/2, 418/3, 419, 420, 430/1, 434, 450, 451/1, 451/2, 451/3, 451/4, 460/2, 461, 462, 469/1, 470, 471, 489/3, 591/1, 681/1, 681/2), in **P.T.91** (pp. ff. 709/1, 709/2, 709/4, 710, 711/1, 711/2, 711/3, 712/1, 719/1, 719/4, 719/5, 719/7, 721, 722, 723, 725, 726, 737, 738, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746/1, 746/2, 747, 748, 749/1, 749/2, 749/3, 750, 751, 752, 753, 756, 757/1, 757/2, 759, 760/1, 760/2, 763/1, 763/2, 764/1, 764/2, 764/3, 765, 778), in **P.T.92** (pp. ff. 825/1, 825/2, 825/3, 855, 900, 909/1, 910, 929, 1030/1, 1099/1), in **P.T.93** (p.ed. 191 e pp. ff. 1142, 1200/1, 1308, 1314, 1322, 1331, 1340, 1386/2), in **P.T.94** (pp. ff. 1589, 1652, 1653, 1654, 1729, 1730, 1733, 1755, 1760/1, 1760/, 1809, 1815, 1826, 1833, 1855, 1882, 1883, 1984, 2102, 2120, 2156, 2157, 2158/1, 2158/2, 2161, 2162, 2163), in **P.T. 237** (pp. ff. 191, 1016, 1328) ed in **P.T.335, p.m. 1** della p.ed. 130, l'annotazione della modifica della denominazione del proprietario da Comune di Chienis a Frazione di Chienis del Comune di Ronzo-Chienis.

La notifica a:

1. Comune di Ronzo-Chienis 00342900222, Via Teatro, 13/B,
2. Agenzia delle Entrate di Rovereto.

Ufficio di Rovereto. GN 76/2019

Data del pervenuto: 09/01/2019

Il presente documento è in origine sottoscritto con firme digitali, i cui certificati di firma sono intestati a:

| | |
|-----------------------------------|------------------------------|
| Nome e Cognome del firmatario: | Emiliana Miori |
| Codice fiscale del firmatario: | MRIMLN75A46L378N |
| Certification authority: | InfoCert Firma Qualificata 2 |
| Numero di serie: | 3FE85C |
| Data di scadenza del certificato: | 09/05/2020 |
| Certificato revocato/sospeso | NO |
| Firma valida: | SI |

| | |
|-----------------------------------|------------------------------|
| Nome e Cognome del firmatario: | Alessandro Iacoviello |
| Codice fiscale del firmatario: | CVLLSN57A17B006S |
| Certification authority: | InfoCert Firma Qualificata 2 |
| Numero di serie: | C0172E |
| Data di scadenza del certificato: | 03/05/2022 |
| Certificato revocato/sospeso | NO |
| Firma valida: | SI |

| | |
|-----------------------------------|------------------------------|
| Nome e Cognome del firmatario: | Michele Cuccaro |
| Codice fiscale del firmatario: | CCCMHL64B28H330G |
| Certification authority: | InfoCert Firma Qualificata 2 |
| Numero di serie: | BF8A77 |
| Data di scadenza del certificato: | 04/05/2022 |
| Certificato revocato/sospeso | NO |
| Firma valida: | SI |

La presente Amministrazione ha verificato la validità dei certificati.

PER COPIA CONFORME

25 FEB. 2020.

Rovereto li



IL CONSERVATORE
(dott.ssa Emiliana Miori)

